

# **Dodatok č. 1**

## **k Zásadám hospodárenia s majetkom**

### **Košického samosprávneho kraja**

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja uznesením č. ..../2015 prijatým na svojom 14. zasadnutí, dňa 7. decembra 2015, podľa § 11 ods. 2 písm. b) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto dodatku č. 1:

#### **Čl. I**

Zásady hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja sa menia a dopĺňajú takto:

1. V § 7 sa za odsek 15 vkladá odsek 16, ktorý znie:  
„(16) Správca je povinný pri nájme športových zariadení vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja postupovať podľa Pravidiel nájmu športových zariadení, ktoré sú prílohou č. 1 týchto Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja.“.
2. Príloha č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja vrátane názvu znie:

**„Príloha č.1  
k Zásadám  
hospodárenia s majetkom KSK**

#### **Pravidlá nájmu športových zariadení**

##### **Preambula**

V záujme podporiť mládežnícky šport, zdravý vývoj detí a mládeže a tiež celkové pozitívne vnímanie telesnej kultúry, Košický samosprávny kraj poskytne športové zariadenia športovým klubom a organizáciám, ktoré sa zaoberajú športovou výchovou mládeže, za nasledujúcich podmienok.

##### **I.**

##### **Predmet úpravy**

- (1) Tieto pravidlá nájmu športových zariadení (ďalej len „pravidlá“) určujú najmä okruh oprávnených osôb, ktoré môžu požiadať o ich nájom, špecifikáciu športových zariadení určených na nájom, výšku nájomného, ďalšie podmienky nájmu a dôvod hodný osobitného zreteľa.

- (2) Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa týchto pravidiel je nepeňažná podpora športu, najmä na strených školách, realizovaným prostredníctvom mládežníckych športových klubov a organizácií v územnej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja.
- (3) Správca športového zariadenia (ďalej len „správca“), ktoré je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja (ďalej len „vlastník“) môže prenajať športové zariadenie za podmienok uvedených v týchto pravidlách, v prípade, že disponuje voľnými kapacitami športových zariadení.
- (4) Na uzavretie nájomnej zmluvy podľa týchto pravidiel nie je právny nárok a závisí od voľných kapacít príslušného športového zariadenia.

## II.

### Oprávnené osoby

Oprávnenými osobami podľa týchto pravidiel sú fyzické osoby alebo právnické osoby, ktoré spĺňajú nasledovné podmienky (ďalej len „oprávnené osoby“):

- a) vykonávajú športovú činnosť s mládežou nie staršou ako 18 rokov,
- b) sídlo sa nachádza v územnej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja,
- c) vykonávajú pravidelnú športovú činnosť najmenej 3 roky,
- d) dosahujú výsledky, ktoré zviditeľňujú mesto, obec a Košický kraj v regionálnom až celonárodnom význame.

## III.

### Športové zariadenia

Nájom podľa týchto pravidiel sa vzťahuje najmä na tieto športové zariadenia (ďalej len „športové zariadenia“):

- a) telocvičňa,
- b) iný priestor určený na športové účely (napr. posilňovňa),
- c) multifunkčné ihrisko,
- d) futbalové ihrisko,
- e) malá športová plocha,
- f) tenisový kurt.

## IV.

### Výška nájomného

- (1) Výška ročného nájomného za nájom jednotlivých športových zariadení je nasledovná:

- 1.1 telocvičňa:
  - a) bez hľadiska s celkovou plochou do 300 m<sup>2</sup> **1 euro,**
  - b) bez hľadiska s celkovou plochou nad 300 m<sup>2</sup> **2 eurá,**
  - c) s hľadiskom nad 300 m<sup>2</sup> **3 eurá,**
- 1.2 iný priestor určený na športové účely **1 euro,**
- 1.3 multifunkčné ihrisko **200 eur,**
- 1.4 futbalové ihrisko:
  - a) do 5 000 m<sup>2</sup> **200 eur,**
  - b) nad 5 000 m<sup>2</sup> **300 eur,**
- 1.5 malá športová plocha

- |    |                        |                 |
|----|------------------------|-----------------|
| a) | do 500 m <sup>2</sup>  | <b>100 eur,</b> |
| b) | nad 500 m <sup>2</sup> | <b>150 eur,</b> |

1.6 tenisový kurt **500 eur.**

- (2) Pri uzavretí nájomnej zmluvy s oprávnenou osobou sú správcovia povinní dodržať výšku nájomného určenú pre príslušné športové zariadenie v bode 1 tohto článku.
- (3) Nájomné nezahŕňa platby za médiá a služby poskytované s nájmom. Tieto platby určia správcovia tak, aby zohľadňovali nimi vynakladané prostriedky na prevádzku športových zariadení.

## V. Podmienky nájmu

- (1) Správca a vlastník zverejnia na svojich webových stránkach a tiež na mieste, kde obvykle zverejňujú oznamy informáciu o športových zariadeniach, ktoré môže prenajať tak, aby boli tieto informácie prístupné širokej verejnosti. V ozname uvedú najmä:
  - a) druh športového zariadenia,
  - b) výšku nájomného,
  - c) výšku platieb za médiá a služby spojené s nájmom,
  - d) termíny kedy je športové zariadenie možné užívať,
  - e) lehotu a miesto na predloženie žiadosti o uzavretie nájomnej zmluvy podľa týchto pravidiel,
  - f) vzor žiadosti a jej povinné prílohy, ktorými sú predovšetkým doklady preukazujúce právnu subjektivitu žiadateľa napr. rozhodnutie o zriadení, založení alebo registrácii, výpis z obchodného registra, zriaďovacia listina, stanovы klubu, doklad o pridelení IČO a čestné prehlásenie o tom, že žiadateľ nie je v konkurze, ani v likvidácii, ani v nútenej správe, nemá finančné záväzky voči vlastníkovi alebo správcovi a nie je voči nemu vedené exekučné konanie.
- (2) Ak správca po uplynutí lehoty na predkladanie žiadostí a po vyhodnotení či žiadateľ je oprávnenou osobou a spĺňa podmienky podľa týchto pravidiel zistí, že žiadosť podala len jedna oprávnená osoba bezodkladne pripraví návrh nájmu a predloží ho vlastníkovi.
- (3) V prípade, že pre ten istý termín a to isté športové zariadenie spĺňajú podmienky viaceré oprávnené osoby správca im ponúkne najprv iné voľné termíny. Ak tieto termíny nebudú akceptované správca ponúkne požadovaný termín tej oprávnenej osobe, ktorá hodnoverným dokladom preukáže vyššie športové úspechy s prihliadnutím na článok II. písm. d). Všetky iné voľné termíny ponúkne ďalšej oprávnenej osobe. Správca pripraví bezodkladne návrh nájmu s každou oprávnenou osobou samostatne a predloží ho vlastníkovi.
- (4) Nájom podlieha schváleniu zastupiteľstvom podľa osobitného predpisu.<sup>1</sup> Následne správca športového zariadenia predloží návrh zmluvy o nájme na schválenie vlastníkovi v súlade so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov.
- (5) Správca uzavrie s oprávnenou osobou spĺňajúcou podmienky podľa týchto pravidiel zmluvu o nájme predovšetkým na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou najviac 3 mesiace. V zmluve o nájme určí povinnosť oprávnenej osobe uvádzať pri propagácii

<sup>1</sup> § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

daného športu, pri súťažiach, iných akciách, ktoré súvisia so športovou činnosťou oprávnenej osoby a na vytlačených propagačných materiáloch, že boli uskutočnené za podpory Košického samosprávneho kraja.

## **VI.**

### **Osobitné ustanovenia**

Ak doterajší nájomca športového zariadenia požiadava o nájom podľa týchto pravidiel je správca povinný bezodkladne preveriť najneskôr do konca nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom bola žiadosť doručená splnenie podmienok nájmu podľa týchto pravidiel. V prípade, že žiadateľ spĺňa podmienky, postupuje sa podľa článku V. bodu 4.“.

## **Čl. II**

Tento dodatok č. 1, ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja nadobúda účinnosť 01. 01. 2016.